



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI ALESSANDRIA, ASTI E CUNEO

OGGETTO: Interpello per figure tecniche idonee a ricoprire gli incarichi di supporto al RUP, direzione lavori, CSE, redazione della scheda tecnica e direzioni operative specialistiche nell'ambito dell'intervento EX CASERMA MONTESANTO, ORA DEPOSITO DELLE OPERE MOBILI - VERIFICA DEL RISCHIO SISMICO, RIDUZIONE DELLA VULNERABILITÀ, RESTAURO

Responsabile unico del Progetto: Arch. Lisa Accurti

Finanziamento: fondi di cui alla Programmazione ai sensi della legge 11 dicembre 2016, n. 232, Decreto Ministeriale 19 febbraio 2018, n. 106 - Cap. 8106/Pg4 - annualità 2018- 2021 - € 3.000.000

CUP: F31H18000030001

Visto il finanziamento in epigrafe, dovendo procedere con l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria per la progettazione e l'esecuzione dei lavori di Riduzione della vulnerabilità e restauro dell'ex caserma Montesanto, all'interno della Cittadella di Alessandria, stimati in € 2.100.000,00 oltre IVA,

Preso atto della carenza di organico e di professionalità specifiche - oltre che di carichi di lavoro inconciliabili con le attività richieste - sia all'interno della SA, che della Sabap-AI, consegnataria del bene, che consentano di individuare all'interno dei suddetti Istituti le figure professionali necessarie allo svolgimento dei ruoli indicati in epigrafe, nell'ambito dell'attuazione dell'intervento suddetto;

visto l'art. 114 comma 6 del d.lgs.36/2023 smi il quale dispone che, *salvo che non sia diversamente previsto nel bando di gara per la progettazione, le stazioni appaltanti che sono amministrazioni pubbliche affidano l'attività di direzione dei lavori ai propri dipendenti o, in mancanza, ai dipendenti di centrali di committenza o di altre amministrazioni pubbliche, previo accordo ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241 o intesa o convenzione di cui all'articolo 30 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;*

la sottoscritta Lisa ACCURTI in qualità di Responsabile unico del Progetto per l'intervento in epigrafe, in forza dell'atto di nomina prot. 2956 del 21-05-2025 avvia **la procedura finalizzata a verificare l'eventuale presenza, tra il personale tecnico e amministrativo in servizio presso la Pubblica Amministrazione, di professionalità disponibili a rivestire i ruoli di seguito elencati**

L'intervento afferente-l'ex caserma Montesanto (già Armeria, attualmente dismessa) - appartenente al complesso della Cittadella militare di Alessandria, inclusa nel Demanio dello Stato, e in consegna alla Soprintendenza archeologia Belle arti e Paesaggio per le Province di Alessandria, Asti e Cuneo, mira al recupero e alla messa in sicurezza dell'involucro edilizio dell'Armeria, e comprende i seguenti interventi

- *il miglioramento del comportamento statico del bene con interventi di consolidamento di carattere puntale*
- *la manutenzione straordinaria delle strutture murarie in laterizio a fini di consolidamento*
- *la manutenzione straordinaria del sistema di copertura e del sistema di smaltimento delle acque piovane;*
- *l'eliminazione della vegetazione infestante invasiva in copertura e sugli apparati murari*
- *la manutenzione straordinaria e/o sostituzione dei serramenti, in base allo stato di conservazione*
- *allacciamento alle reti idrica, fognaria, elettrica, gas e realizzazione relative centraline*
- *realizzazione di impianto ascensore (ove le risorse lo consentano),*

In particolare, si ricerca personale tecnico del MIC - in via prioritaria sul territorio piemontese - in possesso dei necessari requisiti di legge, disponibile a svolgere una o più delle seguenti attività connesse all'attuazione dell'intervento in oggetto, di importo complessivo del valore di 3.000.000 circa, di cui 2.100.000 circa di importo



lavori:

- *Supporto RUP (per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al Codice):* profilo tecnico/amministrativo con esperienza nell'ambito delle rendicontazioni tecnico-contabili e monitoraggi previsti dal finanziamento, e nelle attività di collaborazione al RUP nelle vari fasi di attuazione dell'intervento;
- *Direttore lavori:* architetto o ingegnere per il ruolo di direttore dei lavori abilitato all'esercizio della professione, con competenze e esperienza almeno decennale documentata in: interpretazione ed eventuale gestione/organizzazione di indagini, prove diagnostiche e monitoraggi strutturali; conduzione in cantieri di consolidamento e restauro beni culturali, possibilmente per importi simili a quelli oggetto dell'appalto e con specializzazione in restauro dei monumenti; esperienza in ambito BIM, dimestichezza all'uso di strumenti di modellazione informatica e di calcolo strutturale specificatamente riferito a sistemi murari antichi; esperienza documentata in materia di redazione di contabilità pubblica in formato elettronico. La direzione lavori dovrà essere svolta secondo le previsioni di cui al D.lgs. 36/2023 s.m.i.
- *Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (CSE), come previsto dal D.lgs. 81/2008 s.m.i.:* tecnico abilitato e in possesso dei requisiti previsti;
- *Direttore operativo opere strutturali:* un architetto/ingegnere abilitato all'esercizio della professione con competenze specialistiche in materia;
- *Restauratore o architetto* abilitato all'esercizio della professione *in possesso di specializzazione universitaria in conservazione/restauro architettonico* per *Redazione scheda tecnica* di cui all'art. 14 dell'Allegato II.18 al d.lgs.36/2023 s.m.i.
- *Direttore operativo opere impiantistiche* (opzionale): un architetto/ingegnere abilitato all'esercizio della professione con competenze specialistiche in materia di impianti idrici, elettrici, meccanici, fognari, realizzazione di reti e relativi collegamenti
- *Ispettore di cantiere e supporto contabile alla D.L.:* una figura con profilo interno di 'assistente tecnico' (geometra, architetto), con esperienza in materia di verifica tecnico-contabile dei lavori pubblici e tenuta dei documenti di cantiere

I candidati selezionati dovranno:

- 1) garantire un'assidua presenza sul cantiere, modulata sulla base dei rispettivi incarichi
- 2) garantire tempi brevi per lo svolgimento della prestazione assegnata;
- 3) rendersi disponibili per riunioni settimanali presso la sede della stazione appaltante o "da remoto" sino alla completa attuazione dell'intervento;
- 4) possedere dimestichezza con strumenti di modellazione grafica e contabilità elettronica ove richiesto per lo specifico ruolo.

Sarà data priorità ai candidati provenienti dal Piemonte o dalle regioni limitrofe, per garantire più agevolmente gli obblighi sopra indicati.

Alle figure incaricate saranno riconosciuti gli incentivi di cui all'art. 45 del D. lgs. n. 36/2023 s.m.i. e il rimborso delle spese di missione.

Si prega di inviare eventuali candidature, corredate di CV, all'indirizzo PEO sabap-al@cultura.gov.it, entro **14 giorni** dalla pubblicazione della presente

Il Responsabile del progetto

Lisa ACCURTI

*Documento firmato digitalmente ai sensi degli
artt. 20 e ss del D.lgs 82/2005e s.m.i*

