

Richiesta di certificazione ai fini dell'esclusione dall'asse ereditario di edificio sottoposto a tutela ai fini del pagamento dell'imposta di successione ai sensi dell'art. 4 della Legge 512/82 e dell'art. 13 del D. Lgs n. 346/1990 (T.U. Imposta di successioni e donazioni)

Oggetto: Comune di

.....
beni siti in
(Via, corso, Piazza).....di
proprietà.....

con atto repertorio n. del

Richiesta di certificazione ai fini dell'esclusione dall'asse ereditario di edificio sottoposto a tutela ai fini del pagamento dell'imposta di successione ai sensi dell'art. 4 della Legge 512/82 e dell'art. 13 del D. Lgs n. 346/1990 (T.U. Imposta di successioni e donazioni)

Il sottoscritto

Nato a il

Codice fiscale.....

Residente in(indirizzo).....

Telmail....., in qualità di proprietario o responsabile della società o ente proprietario del bene indicato in oggetto (indicare la denominazione, codice fiscale e/o partita I.V A., e la sede legale della società o ente), censito al Catasto Terreni al Foglio n.....particella n.....

e/o al N.C.E.U al foglio n. Particella n.....subalterni n.....

e sottoposti a vincolo ai sensi del D. Lgs. 42/2004 (ex D. Lgs. 490/1999, ex legge 1089/1939), sulla tutela delle cose di interesse storico - artistico, come da notifica Ministeriale (o decreto ministeriale) emessa in data

trascritta alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di il

al numero

dichiara

a) che l'immobile in questione non ha mutato destinazione senza la preventiva autorizzazione della Soprintendenza competente;

b) che sono stati assolti gli obblighi relativi alla denuncia di trasferimento indicati nell'art. 59 del D. Lgs. 42/2004 (spettanti all'alienante in caso di alienazione a titolo oneroso, all'acquirente in caso di procedura di vendita forzata o fallimentare, all'erede o legatario in caso di successione e donazione);

c) che sono stati assolti gli obblighi previsti per la conservazione e la protezione dell'immobile di cui trattasi, come evidenziato dalla documentazione fotografica allegata;

d) che si impegna a non alienare il bene in tutto o in parte prima che sia decorso un quinquennio dalla data di apertura della successione.

chiede

che venga rilasciata idonea certificazione che possa consentirgli, l'esclusione dell'immobile in oggetto, dall'attivo ereditario ai fini dell'imposta di successione a norma dell'art. 4 della Legge n. 512 del 2 Agosto 1982, e art. 13 del D. Lgs. 346/1990 comma 1.

Data,

Firma

(proprietario o rappresentante legale dell'ente interessato)

.....

Si allega copia documento di riconoscimento, documentazione catastale e fotografica dell'immobile come dichiarato al punto c)

La richiesta deve essere redatta in carta legale (marca da bollo di valore vigente)

.